



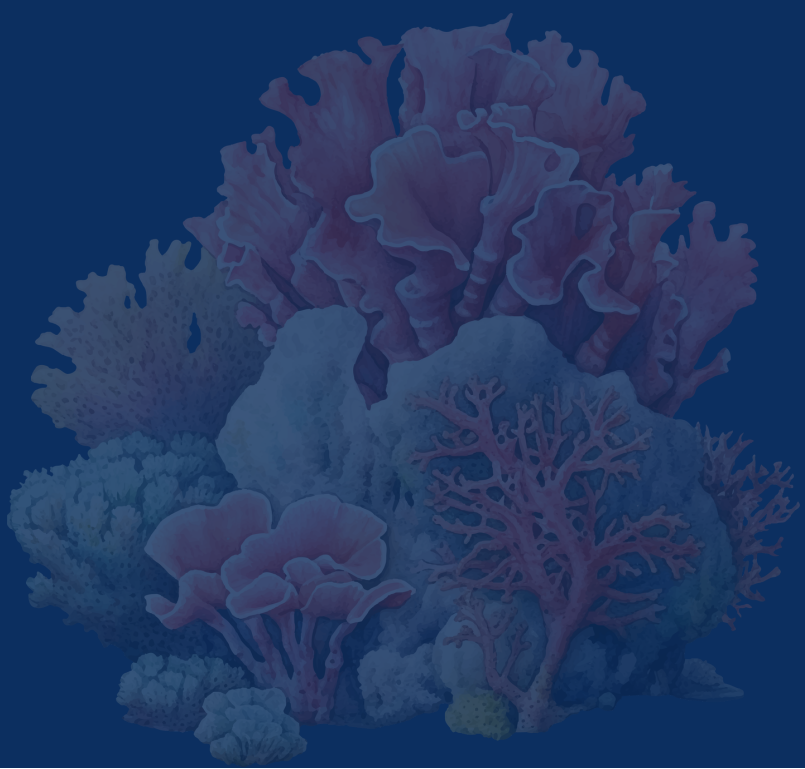
MONNARA
MODERN REAL ESTATE
منصة العقار العصري

تقدم لكم

ارض المرجان

المرونة و القيمة المستقبلية في آن واحد

إبراهيم
فلاته





ارض تجارية مميزة على طريق الملك بحي المرجان

حي المرجان.. حي ساحلي فاخر شمال جدة ، محاط بكثافة سكانية راقية، ويتمتع بطلب متزايد على المكاتب الإدارية والخدمات الطبية والتجارية.

مساحة الارض
3220 متر
على **3** شوارع



مميزات الارض

1.

يوجد عليها موافقة رسمية لبناء مستشفى

2.

إمكانية إصدار ترخيص لبناء مبنى إداري متكامل مكون من ٧ طوابق.

3.

إمكانية إصدار ترخيص لبناء مركز تجاري

مميزات الموقع

نادي اليخوت



10
دقائق

الفورمبلا ون



15
دقيقة

مطار جدة



20
دقيقة

إجمالي المساحة

3220 متر

جار بطول 50 متر

شمالاً

الحدود

و

الاطوال

جنوباً

شارع عرض 12 متر
بطول 64.4 متر

غرباً

شرقاً

شارع عرض 12 متر
ثم طريق الملك
بطول 64.4 متر

شارع عرض 12 متر بطول 50 متر

تقييم الارض

58,033,000

ثمانية وخمسون مليون وثلاثة
وثلاثون ألف ريال سعودي



MONNARA
MODERN REAL ESTATE
منصة العقار العصري

0554663672
0555066133



موقع الارض

اضغط هنا

ترخيص الإعلان: 7200955409

إبراهيم
فلاته